

IL DIRIGENTE
Dott.ssa S. SCHACHTER

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

Direzione: VII – SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio: Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

Rep. Gen.le N. 718 del 26/6/15

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica struttura ricettiva denominata "Residence la Giara" nella tipologia residenza turistico alberghiera categoria quattro stelle, sita nel comune di Lipari (ME)

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 603

del 17.06.2015

Il responsabile del procedimento e il responsabile del servizio

- VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
- VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
- VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
- VISTO il decreto del 15/12/2014 dell'Assessorato Regionale al Turismo, che modifica il precedente decreto del 11/06/2001, e stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;
- VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
- VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;
- VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;
- PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata

l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario dell'A.A.P.I.T. con la quale ven^a classificata, tra le altre, nella categoria residenza turistico alberghiera categoria 4 stelle la struttura ricettiva denominata "Residence la Giara", sita in Lipari (ME);

VISTA la S.C.I.A presentata in data 12/08/2014 - acquisita dallo scrivente ufficio in sede di sopralluogo - presso il comune di Lipari (ME) dalla sig.ra ZAGAMI Eleonora, nata a Messina il 12/12/1963 e residente a Lipari (ME) in via Barone s.n.c., nella qualità di legale rappresentante della soc. "Residence la giara di Eleonora Zagami s.a.s.", con sede legale in Lipari (ME), via Commendatore bartolo Zagami snc, p. iva 01658920838, relativa alle variazioni ricettività della struttura ricettiva tipologia Residenza turistico alberghiera categoria 4 stelle denominata "Residence La Giara", sita nel Comune di Lipari (ME) via commendatore bartolo Zagami snc;

VISTA la scia presentata in data 19/02/2015 presso il comune di Lipari (ME) dalla sig.ra ZAGAMI Eleonora, nata a Messina il 12/12/1963 e residente a Lipari (ME) in via Barone snc, nella quale viene segnalata la variazione di denominazione e ragione sociale, da "residence la giara di eleonora zagami s.a.s" a "residence la giara s.r.l."

VISTO il verbale di sopralluogo redatto in data 13/03/2015 da funzionari di questa Provincia Regionale, dove, oltre ad avere acquisito la S.c.i.a. presentata al comune in data 12/08/2014, si è appurato che la struttura ricettiva possiede i requisiti per essere classificata nella tipologia e categoria segnalate, con una ricettività di n. 13 unità abitative monolocali, di cui n. 1 per soggetti diversamente abili, con n. 13 servizi igienici e n. 30 posti letto, n. 6 unità abitative bilocali con n. 8 servizi igienici e n. 22 posti letto, n. 1 unità abitativa trilocale, adatta a soggetti diversamente abili, con n. 3 servizi igienici e n. 6 posti letto, per una capacità ricettiva complessiva di n. 20 unità abitative e n. 58 posti letto;

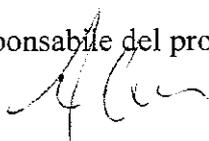
VISTA la regolarità degli atti;

PROPONGONO

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2016, la struttura ricettiva denominata "Residence la Giara", sita nel comune di Lipari (ME), via comm. Bartolo Zagami, nella tipologia residenza turistico alberghiera categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 13 unità abitative monolocali, di cui n. 1 per soggetti diversamente abili, con n. 13 servizi igienici e n. 30 posti letto, n. 6 unità abitative bilocali con n. 8 servizi igienici e n. 22 posti letto, n. 1 unità abitativa trilocale, adatta a soggetti diversamente abili, con n. 3 servizi igienici e n. 6 posti letto, per una capacità ricettiva complessiva di n. 20 unità abitative e n. 58 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sarà gestita dalla sig.ra ZAGAMI Eleonora, nata a Messina il 12/12/1963 e residente a Lipari (ME) in via Barone s.n.c., nella qualità di legale rappresentante della soc. "Residence la giara di Eleonora Zagami s.a.s.", con sede legale in Lipari (ME), via Commendatore Bartolo Zagami snc, p. iva 01658920838;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Lipari (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile del Servizio



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2016, la struttura ricettiva denominata "Residence la Giara", sita nel comune di Lipari (ME), via comm. Bartolo Zagami, nella tipologia residenza turistico alberghiera categoria 4 stelle, con una ricettività di n. 13 unità abitative monolocali, di cui n. 1 per soggetti diversamente abili, con n. 13 servizi igienici e n. 30 posti letto, n. 6 unità abitative bilocali con n. 8 servizi igienici e n. 22 posti letto, n. 1 unità abitativa trilocale, adatta a soggetti diversamente abili, con n. 3 servizi igienici e n. 6 posti letto, per una capacità ricettiva complessiva di n. 20 unità abitative e n. 58 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sarà gestita dalla sig.ra ZAGAMI Eleonora, nata a Messina il 12/12/1963 e residente a Lipari (ME) in via Barone s.n.c., nella qualità di legale rappresentante della soc. "Residence la giara di Eleonora Zagami s.a.s.", con sede legale in Lipari (ME), via Commendatore Bartolo Zagami snc, p. iva 01658920838;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Lipari (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE

li 17.06.2015

Schächter

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

IL DIRIGENTE

Li 17.06.2015

Schächter

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere F.A.V.D.R.E.V.D.L.G..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

Ripartizione Finanziaria - Uff. Impegni-Pareri

VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non comporta impegno di spesa

Messina, 16/06/2015 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli